

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavebník:	Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov IČ: 00296139 DIČ: CZ00296139
Zodp. projektant:	Ing. Grigorios Akritidis, Tyršova 304/20, 793 95 Město Albrechtice IČ: 88652548 DIČ: CZ8507215376 ČKAIT – 1103829 tel.: +420 602 632 771 e-mail: downface@email.cz
Vypracoval:	Ing. Jan Uherek, Maxima Gorkého 714/35, 794 01 Krnov
Místo stavby:	Komunitní dům pro seniory KODUS, 794 01 Krnov
Katastrální území:	Krnov – Horní Předměstí (674737)
Parcelní číslo:	parc.č. 3693, parc.č. 3694/3, parc.č. 3696, parc.č. 3688/1, parc.č. 3688/2
Akce:	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ KODUS A ZŠ KLÍČEK – ETAPA 2
Stupeň PD:	Dokumentace pro PROVEDENÍ STAVBY DPS
Datum:	4/2021

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Revitalizace veřejného prostranství bude probíhat v zastavěném území na pozemku parc.č. 3693, který je v katastru nemovitostí vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc.č. 3696 vedeným v katastru nemovitostí jako zahrada, a pozemcích parc.č. 3688/1, č. 3688/2 a parc.č. 3694/3, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha. Parcely jsou západně od centra města. Dle platného územního plánu se jedná o plochy smíšené – obytné (SO). Stavebními pracemi nedojde k překročení limitů pro výstavbu v daném území. Stávající stav terénu v okolí stavby je z části plošně tvořen travnatým pokryvem a částečně je tvořen zpevněnou plochou z asfaltobetonového, štěrkového nebo dlažďeného krytu. Na pozemcích se nachází sítě a zařízení technické infrastruktury. Stavební práce budou prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech těchto sítí. Při provádění musejí být dodrženy podmínky jednotlivých správců a vlastníků distribučních soustav. Před zahájením prací musí dodavatel zajistit vytyčení podzemních zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od projektové dokumentace. Všechny ostatní práce musí dodavatel ohlásit s dostatečným předstihem provozovatelům sítí. Rovněž musejí být dodrženy podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení. Plochy jsou z hlediska funkčního využití plochami veřejné zeleně a slouží obyvatelům komunitního domu a obyvatelům obce k relaxaci a odpočinku. Z tohoto titulu bude zlepšen funkční stav zeleně, zřídí se nové odpočinkové a rekreační plochy, stávající zpevněné povrchy a plochy, které jsou v dezolátním stavu se odbourají a bude vystavěn nový systém komunikace pro pěší, který umožní plynulý pohyb jednotlivými pasážemi parku. Rovněž budou zřízeny plochy pro dopravu v klidu a bude vysázeno množství nové zeleně. V centrální části zahrady za budovou komunitního domu je navržen přístřešek pro posezení.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Územní rozhodnutí nebylo vydáno.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Dotčený orgán územního plánování po přezkoumání konstatoval, že navrhovaný záměr nepovažuje za změnu v území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Jsou navrženy opravy zpevněných ploch a revitalizace zeleně, jejichž provedení nemění funkci dotčené plochy, upravuje ji pouze k lepšímu, mnohostranějšímu využití. Z hlediska využití území nejsou požadovány žádné výjimky či úlevová řešení.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dotčené orgány státní správy se vyjádřily samostatně. Jednotlivá vyjádření jsou doložena v dokladové části projektové dokumentace. V závazných stanoviscích nebyly vzneseny podmínky na projektovou dokumentaci, které by bylo nutno zpracovat do projektové dokumentace.

Požadavky ochrany sítí technické infrastruktury jsou patrné z vyjádření správců těchto sítí. Respektovány budou i ochranná pásma těchto staveb. Práce budou prováděny s ohledem na zákon 458/2000 Sb. (energetický zákon) a 127/2005 Sb., zákon o elektronických

komunikacích, při provádění musejí být dodrženy podmínky jednotlivých správců a vlastníků distribučních soustav. Před zahájením prací musí dodavatel zajistit vytyčení podzemních zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od projektové dokumentace. Všechny ostatní práce musí dodavatel ohlásit s dostatečným předstihem provozovatelům sítí. Rovněž musejí být dodrženy podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení.

Stanoviska k existenci sítí:

- vyjádření k existenci sítí GasNet, s.r.o., č.j. 5002472910,
- vyjádření k existenci sítí CETIN, č.j. 808618/21,
- vyjádření k existenci sítí Telco Pro Services, a.s., č.j. 0201311215,
- vyjádření k existenci sítí ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0700449969,
- vyjádření k existenci sítí ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 001118973556,
- vyjádření k existenci sítí Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., č.j. VPS/20210517-002/ES,
- vyjádření k existenci sítí Veolia Energie ČR, a.s., č.j. RSMSS/20210517-001/ES,
- vyjádření k existenci sítí Krnovské vodovody a kanalizace, s.r.o., č.j. KVAK/JH/2021/0132,
- vyjádření k existenci sítí MÚ Krnov, č.j. KRNOTAJ-40623/2021 indr,
- vyjádření k existenci sítí Technické služby Krnov s.r.o., č.j. TSK/ML/2021/0105,

Všechna vyjádření k existenci sítí jsou součástí dokumentace a jsou přiložena v dokladové části. Průběh sítí a ochranná pásma jsou naznačena v situačních výkresech. Zhotovitel je povinen zažádat správce distribučních soustav o jejich vytyčení před zahájením prací.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Před zpracováním projektové dokumentace byla provedena rekognoskace terénu, jednotlivé poznatky jsou zapracovány do dokumentace. Při provádění měřické dokumentace byly zaměřeny rozměry objektu v rozsahu nutném pro vypracování projektové dokumentace.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Území nepodléhá žádné ochraně podle jiných právních předpisů.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba je umístěna mimo záplavové území 5, 20 a 100leté vody, mimo aktivní zónu. Nejedná se o poddolované či dobývané území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Úpravy ploch nemají vliv na okolní stavby ani nemají negativní vliv na odtokové poměry v území, které budou naopak zlepšeny.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Při vegetačním klidu se provede odstranění náletů a dřevin, které jsou přestálé, nebo esteticky nezapadají do nově navrhované koncepce řešení. Z hlediska demolice se jedná o odbourání krytu stávajících zpevněných ploch.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedochází k žádným záborům zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu se neřeší, zůstává stávající. Z domovního rozvaděče objektu komunitního bude nově napojeno osvětlení navrhovaného přístřešku na

parc.č. 3696. Dále bude k navrhovanému přístřešku zřízena elektrická přípojka. Bude řešeno nové vedení VO. Bezbariérový přístup na pozemek zůstane zachován.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

K realizaci ani užívání navrženého řešení se nevztahují žádné související ani podmiňující investice, stavba nevyvolá nároky na novou veřejnou technickou či dopravní infrastrukturu.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Dotčené pozemky

katastrální území	parc.č.	vlastník parcely
Krnov Horní Předměstí	3693	Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
Krnov Horní Předměstí	3694/3	Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
Krnov Horní Předměstí	3696	Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
Krnov Horní Předměstí	3688/1	Římskokatolická farnost Krnov – Kostel, nám. Osvobození 27/7, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
Krnov Horní Předměstí	3688/2	Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

Sousední pozemky

katastrální území	parc.č.	vlastník parcely
Město Albrechtice	3694/1	SJM Ing. Sidopulos Georgis a Mgr. Sidopulu Kateřina, Bezručova 1054/13, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
Město Albrechtice	3694/4	SJM Ing. Sidopulos Georgis a Mgr. Sidopulu Kateřina, Bezručova 1054/13, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
Město Albrechtice	3692/1	Kapera Jan, č.p. 341, 793 93 Brantice
Město Albrechtice	3697	Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
Město Albrechtice	3699/1	Jedlička Vladimír, Antonína Sovy 1484/31, Kateřinky, 747 05 Opava
Město Albrechtice	3700	Jedlička Vladimír, Antonína Sovy 1484/31, Kateřinky, 747 05 Opava

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Z objektu komunitního domu (parc.č. 3693) bude nově napojeno osvětlení a zřízena elektrická přípojka k navrhovanému přístřešku na parc.č. 3696. Bude řešeno nové vedení VO.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Z hlediska stavebního zákona se jedná o udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou. Součástí stavby bude dále přístřešek určený k rekreaci obyvatel komunitního domu pro veřejnost.

Původní mobiliář je poškozen, obrusné vrstvy zpevněných ploch jsou erodované, neodvádějí vodu a tvoří se v nich hluboké kaluže. Ztratily se původní pěšiny a koncepce zahrady a zeleně je celkově nejasná. Cílem nového návrhu je obnovit kvalitní prostorové řešení.

Záměr řeší doplnění zpevněných ploch, rekonstrukci stávajících zpevněných ploch, které nejsou způsobilé k dalšímu provozu, zlepšení funkčního stavu stávající zeleně, revitalizaci zeleně a obnovu mobiliáře. Mimo jiné záměr řeší doplnění pěti parkovacích míst pro dopravu v klidu. Shromažďovací a prezentační potřeby občanů mají být naplněny v přístřešku, který je vyvýšen 110 mm nad okolním terénem. Mimo přístřešek je v nově navrhovaných zpevněných plochách navrženo posezení.

Nově navržená zeleň slouží veřejnosti, neboť je na pozemcích, které jsou veřejně přístupné. Sadové úpravy významně zhodnotí celý prostor, okráší plochy, které budou mít nově mikroklimatickou funkci. Dojde ke zvýšení druhové pestrosti a atraktivity.

Špatný technický stav zpevněných ploch, která mají zajistit přístup k budově komunitního domu se projevuje zejména nevhodným, nebo nedostatečně únosným podkladem, což má za následek tvorbu prasklin, prohlubní, výdutí a tvorbu hlubokých kaluží. Zpevněné plochy nejsou vyspádovány do uličních vpustí, které jsou zaneseny hrubými nečistotami. Na takovýchto plochách hrozí bezprostřední nebezpečí třetím osobám. Zpevněné plochy vyžadují generální opravu, kterou nelze provést pouze lokálně, obrusná vrstva musí být odstraněna včetně podkladu a musejí být provedeny nové skladby. Hlavním atributem návrhu je ekonomická a materiálová přiměřenost a možnost etapizace záměru.

b) Účel užívání stavby

Stavba slouží částečně jako obslužná komunikace a částečně jako zahrada. Projektová dokumentace navrhuje takové řešení, které maximálně využije daný prostor s ohledem na jeho využití, požadavky investora a životní prostředí. Účel užívání se nemění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Technické požadavky na stavbu jsou splněny, bezbariérové užívání stavby je zachováno. Stavební práce jsou navrženy a budou provedeny podle obecných požadavků na výstavbu, tj. vyhl.č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby, podle platných norem a příslušných hygienických a požárních předpisů.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dotčené orgány státní správy se vyjádřily samostatně. Jednotlivá vyjádření jsou doložena v dokladové části projektové dokumentace. V závazných stanoviscích nebyly vzneseny podmínky na projektovou dokumentaci, které by bylo nutno zpracovat do projektové dokumentace.

K záměru byla zajištěna vyjádření správců sítí technické infrastruktury a jsou přílohou projektové dokumentace. Investor zajistí vytyčení těchto sítí a zřízení kopaných sond, čímž ověří jejich polohu a stav. Dále se investor i zhotovitel budou řídit vyjádřeními k existenci sítí a zákony č. 458/200 Sb. a zákonem č. 127/2005 Sb.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Nejedná se o objekt chráněný podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Jedná se zejména o úpravy ploch stávající zeleně a pěší komunikace. Součástí stavby bude dále dodávka a montáž výrobků plnících funkci stavby (viz výkres D.1.1.b2 - Přístřešek) včetně základových konstrukcí po nimi. Plocha střechy přístřešku je ~42 m². Střecha přístřešku je navržena jako extenzivní vegetační, čímž je zajištěno zadržování dešťové vody. Dešťové vody, které nebude možno zadržet budou dle záměru pana Ing. arch. Marka Juránka volně odkapávat do okolních travnatých ploch. Rekonstrukcí podkladních, ložných a obrusných vrstev dojde k celkovému zhodnocení plochy parku. Technickým řešením budou zlepšeny odtokové poměry. Nedojde ke změně využití ploch z hlediska územního plánu.

Základní kapacity jednotlivých ploch:

Navrhované travnaté plochy	228,6	m ²
Nově navržené plochy záhonů	75,3	m ²
• Záhon s rostlinami č.1	3,5	m ²
• Záhon s rostlinami č.2	5,3	m ²
• Záhon s rostlinami č.3	13,3	m ²
• Záhon s rostlinami č.4	4,2	m ²
• Záhon s rostlinami č.5	30,1	m ²
• Živý plot	18,9	m ²
Dlážděná plocha ze žulových kostek	380,4	m ²
Dlážděná plocha z lomového kamene	21,5	m ²
Plocha z vegetační dlažby	49,4	m ²
Mlatová plocha	64,4	m ²
Terasa se záklopem z desek	68,2	m ²
Asfaltová plocha	32,5	m ²

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stavba nemá významné nároky na potřeby a spotřeby energií a hmot. Z hlediska odpadového hospodářství se jedná o odpady produkované stavební činností. S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 223/2015 Sb., O odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb. O katalogu odpadů, vyhl. č. 387/2016 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3 a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické

osoby. Vyhl. 351/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Podle § 3 zákona č. 185/2001 Sb., je základní povinností každého stavebníka předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich nebezpečné vlastnosti. V případě vzniku odpadu je pak nezbytné nakládat s odpadem dle uvedených předpisů. Ze zákona je povinna likvidovat odpad fyzická nebo právnická osoba, při jejíž činnosti odpad vzniká nebo odborná firma smluvně zavázaná k likvidaci odpadu. Státní správu v oblasti s nakládáním s odpady provádí dle výše citovaného zákona místně příslušný stavební úřad nebo jiný orgán po dohodě s referátem životního prostředí Krajského úřadu.

Při realizaci stavebních úprav se předpokládá vznik běžných odpadů (tedy nikoliv nebezpečných) a emisí do ovzduší, především provozem stavebních strojů se spalovacími motory.

Odpady po dobu výstavby dle vyhl. č. 93/2016

Předpokládané druhy běžných odpadů

Skupina obalů dle katalogu

- 15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené
- 16 Odpady v tomto katalogu jinak neurčené
- 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)
- 20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru

Při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovení stavby vybraným zhotovitelem prací. Ve smlouvě investora a zhotovitele na dodávku stavebních prací musí být zakotvena povinnost zhotovitele likvidovat odpady, vznikající jeho činností.

Zhotovitel díla musí během stavebních prací zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy a vodního toku, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby příp. kontejneru, vyvést na příslušnou skládku nebo do spalovny. O vzniklých odpadech musí zhotovitel stavby vést evidenci, aby bylo možno při kolaudaci provést vyhodnocení.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
Stavební práce budou provedeny v rámci jedné etapy.

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady udržovacích prací jsou 2.500.000,- bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací města Krnova. Revitalizace zahrady a okolních ploch bude probíhat v zastavěném území na pozemku parc.č. 3693, který je v katastru nemovitostí vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc.č. 3696 vedeným v katastru nemovitostí jako zahrada, a pozemcích parc.č. 3688/1, č. 3688/2 a parc.č. 3694/3, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha. Parcely jsou situovány západně od centra města. Dle platného územního plánu se jedná o plochy smíšené – obytné (SO). Stavebními pracemi nedojde k překročení limitů pro výstavbu v daném území.

b) Architektonické řešení

Záměr řeší rekonstrukci a doplnění zpevněných ploch, revitalizaci zeleně, obnovu mobiliáře a zřízení parkovacích stání pro dopravu v klidu. Shromažďovací a prezentační potřeby občanů mají být naplněny v přístřešku, který je vyvýšen 100 mm nad okolním terénem. Přístřešek je přízemní objekt kruhového půdorysu D=7,6 m. Střecha přístřešku je navržena jako extenzivní vegetační, čímž je zajištěno zadržování dešťové vody. Dešťové vody, které nebude možno zadržet budou dle záměru pana Ing. arch. Marka Juránka volně odkapávat do okolních travnatých ploch. Použití vegetační střechy bude mít kladný dopad na ekosystémové služby vzhledem k produkci kyslíku, absorpci škodlivin ze vzduchu, snížení okolní teploty apod. Další výhodou vegetační střechy je zvýšení biodiverzity vytvořením životních prostor pro členovce a ptáky, případně posloužení jako podpůrné životní prostředí pro trávy či cévnaté rostliny. Maximální výška střechy je ~3,2 m nad terénem. Nosná konstrukce je tvořena z ocelových uzavřených profilů, opláštěna dřevěnými prvky. Návrh vychází z požadavků pana Ing. arch. Marka Juránka a potřeb investora. Mimo přístřešek je v nově navrhovaných zpevněných plochách navrženo posezení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nový návrh řeší rekonstrukci a doplnění zpevněných ploch, revitalizaci zeleně, obnovu mobiliáře, doplnění parkovacích stání a realizaci přístřešku na zahradě za budou komunitního domu.

Provede se vybourání stávajících dlážděných ploch, vyfrézování stávajících asfaltobetonových ploch včetně stávajících podkladních vrstev a obrubníků, ve vytyčených úsecích nad rámec stávajících ploch bude provedena skryvka ornice. Po odstranění stávajících dlážděných ploch a asfaltobetonové komunikace včetně všech jejích komponentů budou provedeny zemní práce pro vytvoření základů přístřešku, kamenné zídky a skulptury umístěné v budoucí mlatové ploše, další zemní práce budou spočívat ve vytvoření podkladních vrstev dle projektové dokumentace. Rovněž se provede odbourání stávajících šterkových ploch.

Další terénní úpravy budou spočívat zejména ve skryvce orniční vrstvy v místech nových zpevněných ploch. Vytyčení bude provedeno v součinnosti s autorským dozorem. Ornice se uloží na mezideponii v rámci pozemku a následně bude použita pro vegetační úpravy. Soubor zemních prací je uveden ve výkrese C.2.

Vytyčí se jednotlivé záhony a zpevněné plochy. Vegetační úpravy jsou popsány v technické zprávě SO 02. Mlatová plocha a plocha z lomového kamene bude lemována dvouřádkem ze žulové kostky do betonové opěry. Plocha z lomového kamene bude na straně přiléhající k terase lemována zahradním obrubníkem 50/250/100. Nová zpevněná plocha z dlažby ze žulových kostek bude lemována dvouřádkem ze žulové kostky, v místech řešených jako obslužná komunikace bude tato plocha lemována chodníkovým obrubníkem 100/250/1000. Popisy jednotlivých skladem včetně samostatných řezů jsou zobrazeny ve výkrese C.3.

Veškeré podkladní a doplňkové konstrukce a vrstvy jsou popsány dále v projektu. Zahrada bude doplněna mobiliářem ve formě laviček a odpadkových košů včetně základových konstrukcí. V mlatové ploše bude umístěna na připravené základy dřevěná skulptura. Na nově vybudované základy umístěn přístřešek o kruhovém půdorysu průměru $D=7,6$ m – viz výkresy C.3 a SO 01 – D.1.1.b2.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérový přístup na pozemek zůstane zachován. Plochy jsou přístupné i imobilním osobám. Vyhláška č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby je splněna.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jsou splněny vyhlášky a normy určené pro uvedenou stavební činnost. Budou použity certifikované materiály, ke kterým budou doložena prohlášení o shodě a vlastnostech.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Záměr řeší rekonstrukci a doplnění zpevněných ploch, revitalizaci zeleně, obnovu mobiliáře a zřízení parkovacích stání pro dopravu v klidu. Shromažďovací a prezentační potřeby občanů mají být naplněny v přístřešku, který je vyvýšen 100 mm nad okolním terénem. Přístřešek je přízemní objekt kruhového půdorysu $D=7,6$ m. Střecha přístřešku je navržena jako extenzivní vegetační, čímž je zajištěno zadržování dešťové vody. Dešťové vody, které nebude možno zadržet budou dle záměru pana Ing. arch. Marka Juránka volně odkapávat do okolních travnatých ploch. Použití vegetační střechy bude mít kladný dopad na ekosystémové služby vzhledem k produkci kyslíku, absorpci škodlivin ze vzduchu, snížení okolní teploty apod. Další výhodou vegetační střechy je zvýšení biodiverzity vytvořením životních prostor pro členovce a ptáky, případně posloužení jako podpůrné životní prostředí pro trávy či cévnaté rostliny. Maximální výška střechy je $\sim 3,2$ m nad terénem. Nosná konstrukce je tvořena z ocelových uzavřených profilů, opláštěna dřevěnými prvky. Návrh vychází z požadavků pana Ing. arch. Marka Juránka a potřeb investora. Mimo přístřešek je v nově navrhovaných zpevněných plochách navrženo posezení.

Funkční řešení je v souladu s platným územním plánem, prostorové řešení respektuje stávající dispozici obecní zeleně, konfiguraci terénu a okolních ploch. Hlavním atributem návrhu je ekonomická a materiálová přiměřenost a možnost etapizace záměru. Sadové úpravy významně zhodnotí celý prostor a okráší plochy, které budou mít mikroklimatickou funkci. Dojde ke zvýšení druhové pestrosti a atraktivity.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Řeší výkresová část dokumentace – výkresy C.3, D.1.1.b1, D.1.1.b2, a D.1.1.b3. V rámci realizace stavby zhotovitel předloží vzorky žulových kostek, vegetační dlažby a lomového kameniva pro zpevněné plochy, vzorek pro obrusnou vrstvu mlatové plochy a vzorky terasových prken pro podlahu přístřešku. Dále bude předložen vzorek lomového kameniva pro kamennou zídku. Vzorky budou odsouhlaseny autorským dozorem.

Přístřešek – střecha je navržena jako vegetační extenzivní, klempířské prvky jsou z poplastovaného plechu. Nosnou konstrukci tvoří ocelové uzavřené profily sloupů, krokví, vaznic a příčlů. Krokve přenášejí zatížení střešní konstrukce do sloupů a ty dále do základových konstrukcí, odkud se zatížení roznáší do zeminy. Nosná konstrukce je z jižní strany opláštěna dřevěnými hranoly 18x36mm. Podhled střešní konstrukce je proveden z desek v pohledové kvalitě do perodrážky. Záklop i podhled střešní konstrukce bude kotven přímo do ocelové konstrukce pomocí samovrtných spojovacích materiálů. Stavba je kotvena do železobetonové desky uložené na betonovém základovém pásu realizovaném do hloubky min. 1,0m pod terénem. Ocelové konstrukce budou z žárově pozinkované oceli S235JR natřeny 1x základním a 2x emailovým nátěrem. Dřevěné prvky konstrukce budou opatřeny

povrchovou úpravou v podobě olejů či lazur. Stavba bude provedena na betonovém základovém páse realizovaném do hloubky minimálně 1000 mm pod terénem. Beton základového pásu bude C20/25. Dále bude provedena ŽB deska tl. 100 mm z betonu C20/25 a oceli B500B.

Kamenná zídka

Železobetonový základový pás kamenné zídky je z betonu v pevnostní třídě C16/20 doplněným betonářskou výztuží B500B, $\varnothing 12$ á 300 – viz výkresová dokumentace. Půdorysný průmět pásu je 5,6x0,5m a hloubka min. 1000mm. Na základový pás bude provedena montáž kamenné zídky z lomového kameniva frakce 150-300mm do maltového lože. Před vlastní realizací provede zhotovitel vyvzorkování a bude odsouhlasen druh lomového zdiva, kladení a spárování. Kamenné zdivo bude vyzdíváno na beton min. pevnostní třídy C20/25 s vyspárováním hmotou odolnou proti působení mrazu. Třída prostředí betonu XF4.

Mobiliář

Jednotlivé plochy jsou doplněny městským mobiliářem. Lavičky, a odpadkové koše budou dodány dle části projektové dokumentace C.3 a D.1.1.b3. Instalovány budou dle předepsaného manuálu výrobce. Objednatel požaduje světlé odstíny dřeva u vybraného mobiliáře.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Objekty jsou navrženy tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení objektu, nebo jeho části či poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické zařízení

Technická a technologická zařízení se v rámci stavebních prací nevyskytují.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení se v rámci stavebních prací nevyskytují.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Stavba je navržena dle platných předpisů a norem a splňuje následující požadavky: zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu, omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední stavbu, umožnění evakuace osob a zvířat, umožnění bezpečnostního zásahu jednotek požární ochrany. Požární bezpečnost stavby je podrobně popsána a zhodnocena v samostatné části této dokumentace v oddíle D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí (přístřešek)

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby se neřeší.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k poloze navrhovaného objektu se nepředpokládá.

d) Ochrana před hlukem

Objekt není předmětem ochrany před hlukem.

e) Protipovodňová opatření

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Veřejné osvětlení venkovního prostoru bude řešeno rozšířením stávající soustavy VO. Ze stávajícího stožáru VO bude odbočen kabel CYKY-J 4x10 (dle stávajícího rozvodu), který bude smyčkově přiveden na jednotlivé průchozí svorkovnice nově instalovaných stožárů VO. Jištění a měření je zajištěno stávajícími prvky v rozvaděči VO dané sekce. Rozvaděč altánu RA1 bude napojen z hlavního rozvaděče přilehlého objektu, kabelem CYKY-J 5x6. V rozvaděči RH bude instalováno podružné měření daného přívodu.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nově instalovaný rozvod VO bude proveden kabelem CYKY-J 4x10 (dle stávajícího rozvodu), v délce 69,4m. Kabel bude uložen po celé délce ve výkopu v zemi, v korugované chráničce DN50. Stožáry VO budou vybaveny stožárovými svorkovnicemi, ve kterých bude provedeno jištění jednotlivých svítidel a odbočení k další trase. Svítidla budou připojena vodičem CYKY-J 3x1,5. Všechny stožáry VO budou mezi sebou propojeny uzemňovacím vodičem a u každého sloupu bude provedeno přizemnění PE vodiče.

Vedení NN pro rozvaděč RZ1 altánu CYKY-J 5x6 bude napojeno z hlavního rozvaděče přilehlého objektu a jištěno jističem 3x25A/B. Vedení bude v rámci objektu uloženo v konstrukci stěn pod omítkou, ve venkovním prostředí bude uloženo v zemi ve výkopu, v chráničce DN50. Délka venkovního vedení je 24,9m. V prostoru altánu bude přívodní vedení kotveno v PVC trubce k nosnému sloupu zastřešení a přivedeno do rozvaděče RZ1 instalovaného v mezistřešním prostoru altánu. Z rozvaděče RZ1 budou napojeny záskubky altánu a dekorativní osvětlení.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Příjezd na pozemek zůstává stávající.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

c) Doprava v klidu

Neřeší se.

d) Pěší a cyklistické stezky

Cyklistické stezky se neřeší. Nový návrh řeší rekonstrukci stezek pro pěší a jejich doplnění.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Funkční řešení je v souladu s platným územním plánem, prostorové řešení respektuje stávající dispozici obecní zeleně, konfiguraci terénu a okolních ploch. Provede se vybourání, vyfrézování stávajících asfaltobetonových ploch včetně stávajících podkladních vrstev a obrubníků, ve vytyčených úsecích nad rámec stávajících ploch bude provedena skryvka ornice. Po odstranění stávající asfaltobetonové komunikace včetně všech jejích komponentů

budou provedeny zemní práce pro vytvoření podkladních vrstev dle projektové dokumentace; vybudování základů přístřešku; vybudování základů betonové zídky. Rovněž se provede odbourání stávajících zpevněných ploch a stávajících šterkových ploch.

Další terénní úpravy budou spočívat zejména ve skryvce orniční vrstvy v místech nových zpevněných ploch. Vytyčení bude provedeno v součinnosti s autorským dozorem. Ornice se uloží na mezideponii v rámci pozemku a následně bude použita pro vegetační úpravy. Soubor zemních prací je uveden ve výkrese C.2.

b) Použité vegetační prvky

Navrhované řešení je popsáno v samostatné části dokumentace (C.3 a technická zpráva SO 02).

c) Biotechnická opatření

V daném rozsahu plochy pozemků není nutno provádět protierozní opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí a nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí. Stavba nemá negativní vliv na veřejné zdraví, na ekosystémy, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní památky vymezené zvláštními právními předpisy.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Navrhované řešení přinese zlepšení biodiverzity v dané oblasti. Součástí řešení je výsadba nových stromů a nových ploch záhonů, které zajistí zvýšení druhové pestrosti rostlin a díky tomu také živočichů.

Kořenová zóna (dle ČSN 83 9061)

Kořenová zóna je plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem až o 5 m – dle taxonu a stáří stromu.

Kořenový prostor (dle ČSN 83 9061)

Kořenový prostor je definován jako kruhová plocha kolem kmene stromu s poloměrem rovnajícím se čtyřnásobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m.

Ochranná pásma stromů

Pro zajištění dlouhodobě udržitelné existence stromu je nutné minimalizovat zásahy do prostoru, který je pro strom existenciálně důležitý. Rozsah tohoto prostoru je u památných stromů definován přímo zákonem 114/1992 Sb., v ust. § 46 odst. 3. Stromy, které nejsou chráněny podle zvláštních předpisů a vztahuje se na ně pouze obecná ochrana, zákonem definované ochranné pásmo nemají.

Veškeré činnosti v takto vymezeném prostoru by měly být co nejšetrnější, rozsáhlejší výkopové práce by měly být minimalizovány a prováděny, pokud možno, ručně nebo jiným šetrným způsobem.

Příprava dřevin před zahájením stavby

Redukční řez stromů před zahájením stavby

Redukční řez může vyžadovat i použití nadměrných strojů v blízkosti korun stromů. Z důvodu bezpečnosti práce na staveništi a sledování vlivu stavby na ponechané stromy je vhodné provést veškerá ošetření stromů na stavbě před jejím zahájením.

Vylepšení vitality

Součástí účinného systému ochrany stromů při výstavbě je i podpoření vitality stávajících stromů před zahájením výsadby. Jedná se zejména o realizaci doplňkové závlahy, mulčování a aplikaci podpůrných látek (mykorrhiza).

Ochrana před chemickým znečištěním

Vegetační plochy nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, solemi, barvami, cementem nebo jinými pojivy. V průběhu realizace stavby dochází vlivem některých prací a pojezdu mechanizačních a dopravních prostředků ke zvýšenému víření prachových částic. Dojde-li k usazení většího množství prachu na listovou plochu, je vhodné zvláště v období s menší srážkovou intenzitou provést jeho odstranění proudem vody.

Ochrana před ohněm a jinými tepelnými zdroji

Ohniště a jiné tepelné zdroje smějí být zřizovány nebo umisťovány ve vzdálenosti nejméně 5 m od okapové linie koruny stromů a keřů. Otevřené ohně mohou být zažehnuty se zřetelem na směr větru ve vzdálenosti nejméně 20 m od okapové linie korun stromů a keřů.

Ochrana před zamokřením a zaplavením

Kořenové prostory stromů a vegetační plochy nesmějí být nadměrně zamokřeny či zaplaveny v důsledku stavebních činností.

Ochranná opatření v chráněném kořenovém prostoru

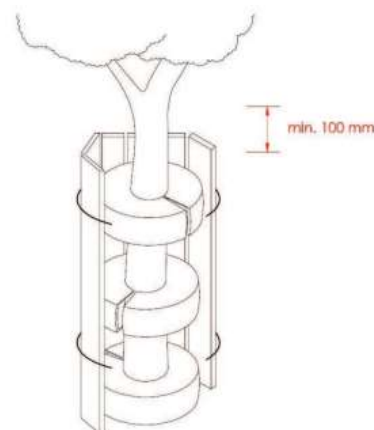
Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálů, umisťování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek a podobně je zakázána. Ve výjimečných případech se postupuje dle následujících kapitol. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy.

Ochrana vegetační vrstvy půdy

Pokud je v chráněném kořenovém prostoru nezbytná pohyb osob či zařízení nebo uskladnění inertního materiálu či výkopku, musí dojít k ochraně půdy proti zhutnění a případnému provedení dalších ochranných opatření. Ochrana půdního povrchu proti zhutnění probíhá dle předpokládaného zatížení. Montáž a demontáž ochrany půdního povrchu probíhá tak, aby při ní nedošlo ke zhutnění půdního povrchu. Na stanovišti zůstává po dobu nezbytně nutnou. Dočasné i trvalé ukládání výkopků a stavebních materiálů či vybavení na nezpevněném půdním povrchu bez instalované ochrany proti zhutnění je nepřijatelné.

Ochrana stromů před mechanickým poškozením

Stromy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a speciálními stavebními postupy, a to oplocením nejméně 1,8 m vysokým, s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy. Plot má chránit celou kořenovou zónu. Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny (z důvodu nedostatku místa), je nutno kmen obednit do výšky alespoň 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Ochrana kmene nesmí být nasazena bezprostředně na kořenové náběhy, instaluje se za kořenovými náběhy stromu. Ochranné zařízení se musí připevnit bez poškození stromu a vůči kmenu vypolštářovat. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny. Konflikt pracovního prostoru stavebních mechanismů s korunami stromů je nutné řešit ve spolupráci s odborným dozorem vytýčením pracovních zón.



Případné konflikty lze řešit lokální redukcí korun v nutném rozsahu na základě odsouhlasení odborného dozoru. Navržená ochranná opatření musí být funkční po celou dobu průběhu činností souvisejících se stavbou. V případě výjimečných situací je nutná konzultace s odborným dozorem. Korunu nutno chránit před poškozením stavebními mechanismy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem.

Výkopové práce a ochrana kořenů

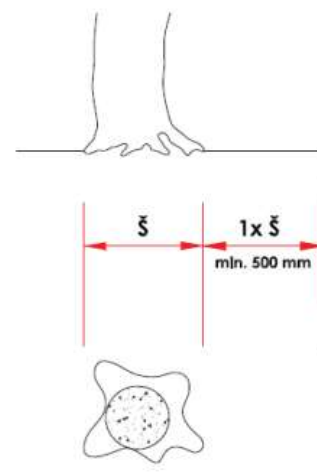
Výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům. Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit. Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. Případná poranění je nutno ošetřit. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu. Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu. V případě, že při realizaci výkopových prací dojde k zásahu do kořenového systému a k nutnému přerušení kořenů o průměru větším než 50 mm (mimo ochranné pásmo stromu), musí dojít k hladkému zaříznutí vzniklé rány.

Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, nebo instalací průchodky a bezodkladným zasypáním. Za účelem podpory adaptace kořenového systému je možné instalovat kořenovou clonu. Kořenová clona se instaluje jedno vegetační období před zahájením stavby, a to s respektováním podmínek týkajících se možnosti přerušení kořenů, v závislosti na jejich průměru, uvedených výše. Kořenová clona musí zasahovat celou hloubku prokořeněného prostoru maximálně do hloubky stavebního výkopu, obvykle dostačuje do hloubky 700 mm. Vnější strana kořenové clony je uzavřena netkanou textilií a zajištěna proti sesuvu půdy. Ke kořenům je doplněn substrát schopný dobře držet vodu a propouštět vzduch. Zhotovená kořenová clona musí být pravidelně zavlažovaná se zohledněním rozložení a intenzity srážek, stanovištních poměrů a dimenzí stromů. Kořenové clony je nutné udržovat vlhké v průběhu celé doby stavby.

Podzemní sítě veřejné technické infrastruktury v chráněném kořenovém prostoru jsou přednostně ukládány do chrániček. Sítě technického vybavení se doporučuje vést, pokud možno, spodem pod kořenovým prostorem.

Terénní úpravy a uzavření povrchu

Pokud není možné zachovat původní úroveň terénu, je v případě nutného provedení navážky v chráněném kořenovém prostoru třeba postupovat podle dále uvedených zásad. Navážka na dosud nezpevněném povrchu nesmí být rozprostřena blíže ke kmeni, než je jeho průměr na styku s půdou, minimálně však ve vzdálenosti 500 mm. Navážka by neměla probíhat s využitím nepropustných materiálů. Je-li nutné provést trvalé zvýšení terénu, navážku do 50 mm lze provést po celém povrchu při dodržení minimálního chráněného kořenového prostoru. Zvýšení terénu propustnými materiály do výšky 200 mm a uzavření půdního povrchu propustnými kryty je možné pouze do 50% plochy chráněného kořenového prostoru při dodržení minimálního chráněného kořenového prostoru. U vyšších navážek, při použití nepropustných materiálů a v případech nutného uzavření povrchu nepropustným krytem smí být překryto pouze 30% plochy chráněného kořenového



prostoru. Před navážkou je nutné z půdního povrchu odstranit veškerý organický materiál včetně vegetačního pokryvu. Odstranění musí proběhnout citlivě (manuálně) bez významného poškození kořenů. Snižování terénu může probíhat jen za hranicí kořenového prostoru až na zvláště odůvodněné případy.

Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení

Kořenový prostor nesmí být trvale zatěžován pojezdem či parkováním stavebních mechanismů a vozidel, skladováním materiálů nebo jiným vybavením a provozem staveniště. Jestliže se nelze vyhnout časově omezenému zatížení, musí být dotčená plocha co nejmenší. V takovém případě je požadováno ji zakrýt rounem rozdělujícím tlak a alespoň 20 cm tlustou vrstvou vhodného drenážního materiálu, na nějž se položí pevná podložka z fošen nebo podobného materiálu.

Toto opatření má být krátkodobé, maximálně na jedno vegetační období. Pominou-li důvody, je nutno zakrytí ihned odstranit a půdu šetrně s ohledem na kořeny ručně, mělce nakypřit.

Péče o stromy v průběhu realizace stavebních prací

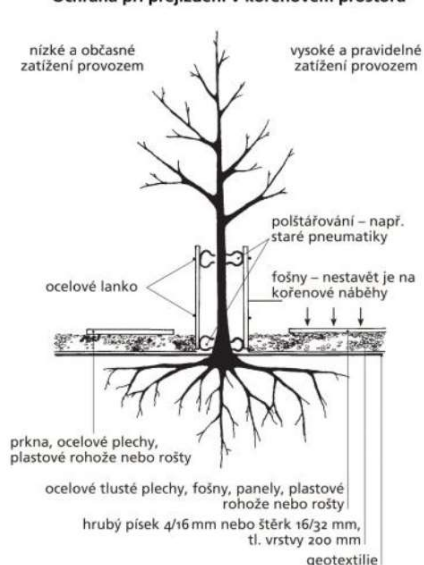
V případě čerstvých ran, kdy je odtržená kůra s lýkem stále zčásti přirostlá, je možné odtrženou část znovu přiložit k ráně a upevnit ji pro vzduch prodyšným materiálem. V ostatních případech se provede případné začištění roztržených okrajů. Rány se nezatírají. Je nezbytná pravidelná kontrola ochranných opatření realizovaných u stromů (oplocení, ochrany kmenů apod.), zvláště pak dodržování ochranných opatření při dočasném zatížení půdního povrchu.

Úprava stanoviště

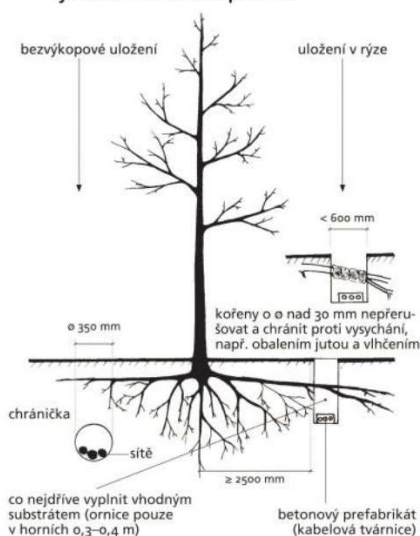
Zálivka stromů před zahájením a během stavební činnosti se provádí v případě potřeby se zohledněním rozložení a intenzity srážek, stanovištních poměrů a dimenzí stromů. Zálivkou se snažíme optimálně provlhčit celý chráněný kořenový prostor. Optimální je opakování několika zálivek. Při zálivkách nesmí dojít k přemokření půdy a rozbahnění půdního povrchu. Při případném zhutnění půdního povrchu se provádí některé z nápravných opatření, mezi které patří mulčování organickým mulčem, radiální mulčování nebo aerifikace půdy bez poškození kořenů. Mulčovací materiály nesmí poškozovat strom a nesmí bránit svými vlastnostmi pronikání vody a vzduchu do půdy. Jako mulč lze z organických materiálů použít například kůru, dřevní štěpku, případně slámu. Tráva a jiné rostlinné zbytky nejsou vhodné. Jako anorganickou mulč lze využít drcené kamenivo, keramzit, liapor a podobné materiály. Možné je i použití mulčovacích textilií z přírodních vláken.

Zásady ochrany stromů na staveništi

Ochrana při přejíždění v kořenovém prostoru



Opatření při pokládání sítě technického vybavení v kořenovém prostoru



c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navrhované řešení nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Záměry nevyžadují zjišťovací řízení.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vyžádáno

Záměry nespadají do režimu zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytyčení všech podzemních sítí technické infrastruktury a budou na těchto sítích provedeny ručně kopané sondy, práce budou probíhat obezřetně a po krocích. Investor a zhotovitel jsou povinni dodržovat podmínky ochrany sítí jednotlivých správců distribučních soustav a postupovat dle jejich vyjádření. V případě nutnosti budou sítě přeloženy a zajištěny.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Neřeší se. Pro eliminaci vzniku možných havarijních situací je nutno dodržet bezpečnostní opatření vyplývající z příslušných právních předpisů a norem.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zhotovitel zajistí kompletní zařízení staveniště včetně zřízení připojovacích bodů na zdroj stavební vody a elektrické energie a zajistí oplocení staveniště.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k povaze a rozsahu stavby není řešeno.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno stávajícím sjezdem z pozemní komunikace, který slouží jako vjezd na pozemek a napojení na dopravní infrastrukturu.

Staveniště bude označeno přenosným dopravním značením v souladu se zákonem o silničním provozu. Dopravní značení musí být pro účastníky srozumitelné a výstižné. Při najíždění bude určen pracovník k vydání pokynů řidičům.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Prováděná stavba nebude mít vliv na okolní pozemky ani stavby na nich. Stavební práce budou prováděny pouze na pozemcích investora.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Zhotovitel zajistí oplocení staveniště. V místech, kde bude hrozit bezprostřední ohrožení chodců pohybem vozidel nebo strojů stavby bude staveniště odděleno pomocí zábran. Při provádění zemních prací bude kladen maximální důraz na ochranu kořenového systému stávajících stromů a stromů samotných.

f) Maximální dočasně a trvalé zábory pro staveniště

Zábory pro staveniště bude řešit stavebník podle potřeb stavby. Vždy se bude jednat o dočasné zábory.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Neřeší se.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavba nemá významné nároky na potřeby a spotřeby energií a hmot. Z hlediska odpadového hospodářství se jedná o odpady produkované stavební činností. S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 223/2015 Sb., O odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb. O katalogu odpadů, vyhl. č. 387/2016 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3 a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Vyhl. 351/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Podle § 3 zákona č. 185/2001 Sb., je základní povinností každého stavebníka předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich nebezpečné vlastnosti. V případě vzniku odpadu je pak nezbytné nakládat s odpadem dle uvedených předpisů. Ze zákona je povinná likvidovat odpad fyzická nebo právnická osoba, při jejíž činnosti odpad vzniká nebo odborná firma smluvně zavázaná k likvidaci odpadu. Státní správu v oblasti s nakládáním s odpady provádí dle výše citovaného zákona místně příslušný stavební úřad nebo jiný orgán po dohodě s referátem životního prostředí Krajského úřadu.

Při realizaci stavebních úprav se předpokládá vznik běžných odpadů (tedy nikoliv nebezpečných) a emisí do ovzduší, především provozem stavebních strojů se spalovacími motory.

Odpady po dobu výstavby dle vyhl. č. 93/2016

Předpokládané druhy běžných odpadů

Skupina obalů dle katalogu

- 15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené
- 16 Odpady v tomto katalogu jinak neurčené
- 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)
- 20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru

Při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovení stavby vybraným zhotovitelem prací. Ve smlouvě investora a zhotovitele na dodávku stavebních prací musí být zakotvena povinnost zhotovitele likvidovat odpady, vznikající jeho činností. Zhotovitel díla musí během stavebních prací zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy a vodního toku, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby příp. kontejneru, vyvést na příslušnou skládku nebo do spalovny. O vzniklých odpadech musí zhotovitel stavby vést evidenci, aby bylo možno při kolaudaci provést vyhodnocení.

i) Bilance zemních prací

Celková bilance zemních prací je zřejmá z výkresu C.2.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba po dokončení nezhorší stávající životní prostředí dané lokality. Budou učiněna veškerá aktivní opatření pro splnění všech aplikovatelných předpisů a pravidel pro ochranu životního prostředí. Nebude akceptováno žádné znečištění v prostoru staveniště nebo

v pracovním prostoru. Budou zavedena nezbytná bezpečnostní opatření na prevenci takového znečištění a jejich plnění bude beze zbytku vyžadováno.

Stavební práce i provoz stavby bude realizován pouze v denní době. V době stavebních prací dojde krátkodobě ke zvýšené prašnosti a hlučnosti, ale pak se vše uvede do původního stavu. Při stavebních pracích bude vzniklý odpad tříděn, odvezen a ekologicky likvidován. Stavební firma je povinna zajistit manipulaci s odpadem dle platných předpisů. Jedná se především o manipulaci a transport.

Odpadový materiál, který má, nebo může mít nebezpečné vlastnosti, se odkládá do kontejnerů z nepropustného materiálu a s ochranou proti znečištění dešťových vod. Tyto kontejnery musí být umístěny tak, aby byly průběžně kontrolovatelné.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, stavba nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí. Stavba nemá vliv na veřejné zdraví, na ekosystémy, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní památky vymezené zvláštními právními předpisy.

Budou použity takové technologické postupy, které budou dávat nezbytnou záruku prevence ekologického dopadu, nadměrného hluku, prachu, vibrací atd. na pracovníky, místní obyvatele, chodce, řidiče apod. Preventivní opatření budou provedena i podél přepravních tras. Je povinností v průběhu stavby omezit škodlivé důsledky pracovní činnosti na životní prostředí. Jedná se zejména o hluk, znečišťování ovzduší, znečišťování komunikací, znečišťování vody a ochranu zeleně.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Práce musí být prováděny odborně, za dodržování všech příslušných platných technických norem a bezpečnostních předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech ve znění zákona 136/2016 Sb. Dále je nutné dodržet zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti ve znění zákona č. 88/2016 Sb., který rovněž upravuje součinnost koordinátora BOZP. Projektová dokumentace respektuje požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby. Při provádění stavby budou použity běžné stavební mechanismy s hladinou hluku do 60 dB (A), při použití mechanismů s vyšší hladinou hluku bude upravena provozní doba v pracovní dny od 7:00 do 16:00. Pracovníci pracující s mechanismy vytvářející zvýšený hluk budou vybaveni nezbytnými ochrannými pomůckami. Za dodržení technologického postupu a průběh realizace v souvislosti s bezpečností práce a ochraně zdraví při práci a ochranou životního prostředí bude odpovídat odborný technický dozor zhotovitele stavby a bude pořizovat předepsané záznamy. Všechny osoby pracující na stavbě musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů. Staveniště bude oploceno a zajištěno potřebnými značkami a informativními cedulemi.

l) Úpravy pro bezbariérové využívání výstavbou dotčených staveb

Záměrem nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Staveniště bude zřízeno na pozemku parc.č. 3693, který je v katastru nemovitostí vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc.č. 3696 vedeným v katastru nemovitostí jako zahrada, a pozemcích parc.č. 3688/1, č. 3688/2 a parc.č. 3694/3, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha. Parcely jsou situovány západně od centra města. Před zahájením stavebních prací bude určen pracovník k vydávání pokynů řidičům. Při stavebních pracích budou pracovníci dbát zvýšené bezpečnosti s ohledem na provoz na místních komunikacích.

Staveniště bude přístupno ze stávajících komunikací, staveniště bude označeno přenosným dopravním značením v souladu se zákonem o silničním provozu. Dopravní značení musí být pro účastníky srozumitelné a výstižné.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Práce budou prováděny s ohledem na zákon 458/2000 Sb. (energetický zákon) a 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích, při provádění musejí být dodrženy podmínky jednotlivých správců a vlastníků distribučních soustav. Před zahájením prací musí dodavatel zajistit vytyčení podzemních zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od projektové dokumentace. Všechny ostatní práce musí dodavatel ohlásit s dostatečným předstihem provozovatelům sítí. Rovněž musejí být dodrženy podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení.

o) Postupy výstavby, rozhodující dílčí termíny

Vzhledem k rozsahu stavby nebyl projektem postup stavby řešen a rovněž nebyly stanoveny dílčí termíny

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Neřeší se.

Součástí projektové dokumentace není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

*Dodavatelská dokumentace bude vypracována dle podkladů z vypracované projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP). Dodavatelská dokumentace a následná realizace bude splňovat projektové a montážní návody jednotlivých dodavatelů na příslušný stavební či konstrukční materiál. **Musí být dodrženo prostorové uspořádání dle vypracované projektové dokumentace. Dodavatelská dokumentace bude dále předložena k odsouhlasení zpracovateli projektové dokumentace.***

Zhotovitel zpracuje:

- technologický postup provádění prací*
- plán BOZP*
- výkresy výškopisného řešení zpevněných ploch a ploch pro vegetaci*
- dílenskou dokumentaci přístřešku*

V Krnově 1. 8. 2021

Vypracoval: Ing. Jan Uherek